

Imię i nazwisko:

Adres:

Oświadczenie ogólne

Zgoda na przetwarzanie danych osobowych

Ja, niżej podpisany niniejszym:

- 1) oświadczam, że na podstawie aktu notarialnego
jestem właścicielem lokalu mieszkalnego
przy ul.
wchodzącego w skład Wspólnoty Mieszkaniowej
- 2) oświadczam, że w lokalu zamieszkuje..... osób.
- 3) określám swój telefon kontaktowy
- 4) określám swój adres @mail
- 5) Określám swój adres korespondencyjny
.....
- 6) zobowiązuję się do informowania o każdej zmianie podanego w punkcie 4 adresu @mail oraz
podanego w punkcie 5 adresu do korespondencji - pod rygorem przyjęcia, że wiadomość
wygenerowana na ostatni znany adres została skutecznie doręczona.
- 7) oświadczam, że zostałem pouczone, że przysługuje mi prawo wycofać zgodę na komunikację ze
Wspólnotą w formie elektronicznej w każdym czasie.

**PONIŻEJ PROSIMY O ZAZNACZENIE RODZAJU PREFEROWANEGO
SPOSOBU KORESPONDENCJI Z ZARZĄDCĄ:**

**Wskazuję: wszelka korespondencja z zarządcą - związana ze sprawami
dotyczącymi Wspólnoty Mieszkaniowej - w tym m.in. zaproszenia na zebrania,
odpowiedzi na pisma, zawiadomienia, wymiary opłat, rozliczenia mediów, uchwały,
informacje o podjętych uchwałach, korespondencja windykacyjna**

**ma być wysyłana na adres poczty elektronicznej / adres korespondencyjny
(niepotrzebne skreślić)**

.....
Czytelny podpis składającego oświadczenie

Zostałem (łam) pouczone i przyjmuję do wiadomości, że podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy albo nie
dopełnienie obowiązku zawiadomienia o zmianie danych objętych niniejszym oświadczeniem może rodzić dla mnie
negatywne skutki procesowe.

Zostałem (łam) pouczone i przyjmuję do wiadomości, że korespondencja przed procesowa w tym wezwania do
zapłaty i dokumenty wrażliwe będą wysyłane w formie tradycyjnej za pośrednictwem operatora pocztowego na adres
dla korespondencji.

Wyrażam zgodę na gromadzenie przez DOM Zarządzanie Nieruchomościami sp z o.o. dokumentacji związanej z moim prawem własności nieruchomości - w tym kserokopii aktu nabycia własności niezależnie od formy nabycia oraz dokumentacji związanej ze zmianami w prawie własności.

Zostałem pouczony, że w przypadku telefonicznego zgłoszenia żądania ujawnienia jakichkolwiek danych osobowych - w tym stanu zadłużenia lokalu - przeprowadzana będzie każdorazowo weryfikacja osoby dzwoniącej w celu potwierdzenia jej tożsamości. Weryfikacja polegać będzie na żądaniu wskazania numeru indeksu nadanego dla lokalu oraz potwierdzenia co najmniej jednej informacji znanej tylko właścicielowi lokalu (jak na przykład: wysokość ostatniego naliczenia opłat, wysokość ostatniej uregulowanej należności, PESEL właściciela, imię i nazwisko właściciela, zadeklarowany adres dla korespondencji - lub jakiegokolwiek inne nadające się do zweryfikowania tożsamości osoby dzwoniącej). W braku prawidłowej weryfikacji pracownik Spółki zobowiązany będzie odmówić podania żądanej informacji.

Zostałem pouczony, że w przypadku żądania ujawnienia jakichkolwiek danych osobowych zgłoszonego za pośrednictwem poczty @mail - weryfikacja każdorazowo polegać będzie na sprawdzeniu, czy adres @mail został przez właściciela zgłoszony jako adres do kontaktu - w braku wcześniejszego pisemnego zgłoszenia adresu pracownik ma obowiązek odmówić podania żądanej informacji.

Jednocześnie na podstawie rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) - w (Dz.U.UE.L.2016.119.1 z dnia 2016.05.04) w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) niniejszym oświadczam, że zostałem poinformowany że:

- Administratorem moich danych osobowych jest Wspólnota Mieszkaniowa
- Procesorem (podmiotem przetwarzającym i administrującym danymi osobowymi) jest DOM Zarządzanie Nieruchomościami spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą przy ul Smolańskiej 3 w Szczecinie.
- Inspektorem ochrony danych osobowych jest zatrudniony w DOM ZN sp zoo pracownik. Kontakt: iod.dom@wp.pl
- moje dane osobowe przetwarzane są z uwagi na moją przynależność do Wspólnoty Mieszkaniowej w celu prowadzenia spraw Wspólnoty Mieszkaniowej i administrowania nią.
- moje dane osobowe nie będą ujawniane do państwa trzeciego, nie będą przekazywane jakimkolwiek podmiotom w celach marketingowych lub reklamowych.
- moje dane osobowe mogą zostać powierzone podmiotom władzy publicznej (między innymi Gmina Miasto Szczecin, Sądy, Prokuratury, etc); dostawcom usług powszechnych (ZWIK, SEC, ENEA, PGNIG i innym działającym w sektorze dostaw mediów); firmom współpracującym w oparciu o wiążące umowy (konserwacja, utrzymanie zieleni, roboty budowlane, kancelarie adwokackie, etc).
- wszelkie podmioty, którym moje dane osobowe zostaną udostępnione, zobowiązane są zapewnić ich ochronę i utrzymanie ich w tajemnicy.
- moje dane osobowe będą przetwarzane przez czas nieokreślony, aż do czasu rozwiązania umowy o zarządzanie nieruchomością wspólną lub do czasu ustania mojej przynależności do wspólnoty mieszkaniowej i rozliczenia się ze wszystkich zobowiązań względem Spółki i Wspólnoty Mieszkaniowej.
- mam prawo do żądania dostępu do moich danych osobowych celem ich sprostowania lub uzupełnienia,
- mam prawo do żądania usunięcia moich danych osobowych w sytuacji, gdy ustało moje członkostwo we Wspólnocie Mieszkaniowej i zostały rozliczone wszystkie należności na rzecz Spółki i na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej
- mam prawo do żądania ograniczenia przetwarzania moich danych osobowych, jeśli do ich przetwarzania wymagana jest zgoda, lub dalsze przetwarzanie danych osobowych narusza moje prawa i wolności.
- mam prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego.

.....
Czytelny podpis składającego oświadczenie